SCIA unificata: in arrivo il decreto

Scritto da Redazione

Lunedì 06 Giugno 2016 10:38

Form S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività). Il form include campi per il Comune di provenienza, la Provincia, il Servizio Tecnico e il Responsabile del procedimento. Sotto, ci sono le opzioni per il tipo di intervento: ordinario per interventi di cui alla successiva tabella B (art. 49 comma 4-ter LEGGE 30.7.2010 N. 122) o sostitutivo del permesso di costruire per interventi di cui alla successiva tabella A (art. 49 comma 2 e 4 LEGGE 30.7.2010 N. 122). Seguono campi per il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di provenienza, con campi per indirizzo, numero di telefono, fax, e codice fiscale. Infine, ci sono campi per il rappresentante in qualità di Proprietario, con campi per indirizzo, numero di telefono, fax, e codice fiscale.

Sarà sul tavolo del Consiglio dei Ministri questa settimana il decreto sulla Scia unificata, che attua uno dei pilastri della Riforma Madia.

Nei giorni scorsi il Presidente del Consiglio, Matteo Renzi, ha annunciato che il testo è pronto.

Diventa quindi sempre più vicina l'adozione dei moduli standard per la presentazione della Scia.

I modelli saranno uguali in tutta Italia e saranno **presentati online alle Amministrazioni**, che dovranno rispondere in tempi certi.

Costituiranno una semplificazione notevole per i professionisti, che potranno operare più agevolmente in più città, senza bisogno di confrontarsi con procedure burocratiche e incartamenti sempre diversi.

Il decreto individuerà infatti in modo preciso i procedimenti soggetti a Segnalazione certificata di inizio attività (Scia), i casi di silenzio assenso o in cui è invece necessaria una autorizzazione espressa e i casi in cui è richiesta una comunicazione preventiva.

I professionisti in questo modo saranno al riparo da contenziosi e incertezze sui titoli abilitativi da utilizzare.

Saranno anche indicati i termini entro cui le Amministrazioni devono pronunciarsi per contestare

SCIA unificata: in arrivo il decreto

Scritto da Redazione
Lunedì 06 Giugno 2016 10:38

eventuali irregolarità della Scia e le scadenze per pubblicare sui propri siti i modelli unificati in modo da evitare che, una volta definite le regole omogenee sul territorio nazionale, l'inerzia di alcune Amministrazioni possa compromettere il processo di semplificazione e ritardare l'avvio delle attività edilizie.

Qui il [comunicato stampa](#) del governo.

[Fonte: [edilportale.com](#)]